

Земельный участок промназначения, 60 соток в 10 км от Минска



Минск, Беларусь

Продается земельный участок 60 соток в 10 км от Минска, п. Привольный == Выгодное местоположение ==

Находится на пересечении магистралей **М1**(Брест-Москва) и **М5**(Минск - Гомель), которые входят в Критский транспортный коридор №2 и №4. А также М4(Минск - Могилев).

Поселок Привольный, Минская область, Минский район. 10км от Минской кольцевой автомобильной дороге (МКАД) по Могилёвскому шоссе (выезд в направлении крупнейших городов Беларуси -Гомеля, Могилева, Бреста, Орши, Борисова, Бобруйска, Жлобина и т.д.)

- == Инженерные коммуникации участка ==
- * Электричество на участке
- * Водопровод 20 метров от участка
- * Газ 150 метров от участка
- * Центральная канализация 70 метров от участка

== Подъездные пути ==

Подъезд к участку возможен подъезд со всех 4х сторон. К участку и вокруг его есть асфальтированные дороги.

== Строения на участке ==

На участке имеется склад ГСМ состоящих из металлических бочек (от 5 до 50кубов). На данный склад имеется технический паспорт. При новом строительстве данные бочки сдаются в качестве лома на «Вторчермет» за, что вам ещё и заплатят.

Огромным плюсом данного склада является простая процедура получения разрешения на строительство т.к. это будет НЕ новое строение, а реконструкция склада ГСП под необходимый вам объект (в разы удешевляет и упрощает процедуру строительства в отличии от нового строительства).

При покупке Вами участка – **бесплатно поможем получить разрешение под строительство любого объекта на данном участке.**

== Причина продажи ==

Участок покупали под свои нужды, планировали строить производственное здание. Однако в связи со сложившейся экономической ситуацией, нам отказал банк в кредите под разумный процент на строительство.

В связи с финансовым положением предприятия было решено продать участок.





Цена: 135 000 \$

Тип объявления: Продам, продажа, продаю

Торг: --

Петров Виталий

+375 44 575-59-15