

## Продается земельный участок 60 соток в 10 км от Минска



Минск, Беларусь

Участок находится в 10км от Минска, на пересечении крупных транспортных магистралей. Подъезд к территории возможен по асфальтированной дороге со всех четырёх сторон.

На участке есть склад ГСМ состоящих из металлических бочек (от 5 до 50кубов). На данный склад имеется технический паспорт. При новом строительстве данные бочки сдаются в качестве лома на «Вторчермет» за что вам ещё и заплатят. Огромным плюсом данного склада является простая процедура получения разрешения на строительство т.к. это будет НЕ новое строение, а реконструкция склада ГСП под необходимый вам объект (в разы удешевляет и упрощает процедуру строительства в отличии от нового строительства).

При покупке Вами участка – бесплатно поможем получить разрешение под строительство любого объекта на данном участке.

### Льготы

Поселок Привольный относится к территории, на которую распространяется действие Декрета Президента Республики Беларусь от 7 мая 2012 года № 6.

Данный Декрет предусматривает освобождение от налогов и сборов на срок 7 лет организации с местом нахождения на территории средних, малых городских поселений, сельской местности (Привольный относится к такой территории).

### Инфраструктура

В Привольном проложены все инженерные коммуникации, развита социальная инфраструктура. В поселке работают школа и детские садики, есть отделение почты и банка, банкомат, обмен валюты, гостиница, кафе, множество магазинов, АЗС и т.д..

Поселок привлекает частный бизнес – здесь довольно много государственных и частных предприятий.

### Трудовые ресурсы

В Привольном проживает более 5000 человек. Также в удалённости не более 2х километров проживает ещё более 5000 человек. В удалённости не более 5км проживает ещё более 10 000 человек. Что позволяет обеспечить предприятие работниками практически любой квалификации.

Заработная плата в районе значительно ниже по сравнению с заработной платой в городе Минске, что позволяет существенно снизить затраты предприятия.

Имеется очень много других преимуществ, о которых вы можете узнать связавшись по телефону или эл.почте.

Цена: **135 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Петров Виталий**

**+375 44 575-59-15**