

## Недвижимость в Западной Словакии



Минск, Беларусь

- Число этажей здания: 3
- Жилая площадь: 554 м<sup>2</sup>
- Продажа Цена: 869500, 00 евро
- Площадь: 788 м<sup>2</sup>

VILLA ADRIA (Западная Словакия) - шикарная вилла, расположенная на склонах холмов «Старожовске» в 15 км от города Тренчин в центре курортного города Тренчанске Теплице (Западная Словакия). Неописуемая красота природной среды, целительные источники термальных бассейнов, сделали этот курортный городок одним из самых популярных курортов Словакии.

VILLA ADRIA идеально вписывается в архитектурный ансамбль как исторических, так и новых курортных построек города. Это 3-этажное здание главного корпуса с двумя боковыми крыльями и мансардными помещениями, снабжено всеми коммуникациями – водоснабжение, канализация, газ, электричество. В доме сделан капитальный ремонт и реконструкционные работы, сохранившие архитектурную и историческую эстетику строения. После реконструкции здания была изготовлена вся документация, позволяющая использовать помещения как жилплощадь. С этой целью дом разделен на комнатные соединения, позволяющие в будущем использовать дом как отель или жилое помещение для квартир. На первом этаже размещены две 3-комнатные квартиры, с индивидуальным входом с улицы, которые можно использовать и для коммерческих целей. На втором этаже – две 3-комнатные квартиры дуплекс, одна 3-комнатная и одна 4-комнатная квартира. На третьем этаже размещены две 3-комнатные квартиры и одна 2-комнатная.

На первом этаже также размещены и полуподвальные помещения для однокомнатных квартир. Есть двор для стоянки автомобилей. Вилла находится рядом с инфраструктурой города (вблизи школ, бань, оздоровительных центров, площадью с магазинами и услугами, банками и ассоциированными офисами).

Тел: +421905204138

Цена: **869 500 €**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Bulavchak Vladimir**

**+421905204138**