

## Болгария, дом неподалеко от Солнечного берега за 75000 евро



Минск, Беларусь

Болгария - с. Кошарица - продажа дома с отделкой в дачной зоне в районе живописного курорта Солнечный берег  
Продажа ДОМ В дачном поселке

Адрес:

обл. Бургас, с. Кошарица

здание: 9

Всего этажей: 2

Общая площадь: 212 кв.м

Площадь застройки 110 кв.м

Площадь участка: 250 кв.м

Спальни: 4

дачный поселок - пленительное сочетание ободдряющей горной прохлады и освежающего морского бриза!

Месторасположение

Дачный поселок расположен в экологически чистом районе села Кошарица, неподалеку от легендарного морского курорта Солнечный берег. Расстояние до областного центра г. Бургас составляет около 45 км, до международного аэропорта - примерно 25 км, до романтического древнего курортного поселка Несебр - 8 км и всего 2 км от природного заповедника "Калината".

Описание объекта

Первый этаж включает гостиную с камином и столовой частью (30 кв.м), кухонный бокс (12 кв.м), две спальни (по 15 кв.м каждая), две ванных комнаты с туалетами (около 4.5 кв.м каждая), мокрое помещение, гардеробная и веранда.

На втором этаже расположены гостиная (20 кв.м), две спальни (13 и 30 кв.м), ванная комната с туалетом (10.5 кв.м), кладовка (4.5 кв.м) и терраса.

Недвижимость предлагается к продаже на уровне "черновой отделки" - цементная стяжка пола и шпаклевка стен. Клиентам предоставляется возможность выбора отделочных материалов, срок проведения отделочных работ составляет 2 месяца.

Вид строительства: железобетонная конструкция с кирпичом

Год строительства: 2009 г.

Отопление: кондиционер

Ванные: 3

Количество балконов: 1

Вид остекления: немецкая PVC

Новостройка ; С отделкой

О районе

Село Кошарица расположено у восточных склонов г. Стара планина, в 3-4 км от морского берега, на высоте 120 метров над уровнем моря. Курорт отличается обилием зелени, чудесными панорамными видами и ощущением тишины и спокойствия. Из поселка открывается панорамный вид на море, курорты Солнечный берег, Несебр и Свети Влас, а с другой стороны видна гора, покрытая лесом.

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Кирова Стела**

**+359828280**

**Болгария**