

## Продается собственником вилла в Хургаде в охраняемом комплексе (230 м2, 2 этажа)



Минск, Беларусь

Вилла в охраняемом комплексе (230 м2, 2 этажа).

Цена: \$ 450 000

Месторасположение: Египет, по дороге в Эль Гуны (9 км от Хургады, 12 км от Эль Гуны). Вилла находится в 20 метрах от пляжа в окружении зелени, с великолепным видом на море!

Вилла расположена в в 20 м от песчаного пляжа в охраняемом комплексе, состоящим из 14 villas общей площадью 14 000 кв.м. собственный пляж.

Дополнительно на территории комплекса оборудовано несколько комнат для обслуживающего персонала (охрана, водитель). Комплекс расположен прямо на берегу моря с собственным песчаным оборудованным пляжем. Навес для автомобиля.

Площадь виллы: 230 кв.м, 2 этажа.

1 этаж (общая площадь 110 кв.м) :

прихожая, столовая, гостиная, кухня, ванная комната, открытая терраса с выходом к морю. 1 этаж оборудован 2 кондиционерами.

2 этаж (общая площадь 120 кв.м) – 3 спальни:

1 спальня с ванной комнатой, 2 гостевые спальни, гостевая ванная комната,

2 балкона с замечательным видом на море. Каждая комната оборудована своим кондиционером.

Вилла полностью меблирована и укомплектована оборудованием, включая стиральную, посудомоечную машину, ТВ на всех этажах. спутниковое телевидение (более 15 российских телеканалов).

Вся мебель столовой и гостиной была импортирована из Италии. Кухонное оборудование (холодильники, морозильник варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина)– «Сименс».

Sherif Lotfi

+ 2 012 3136487

sherlotf@yahoo.com

---

Цена: Договорная

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Sherif Lotfi**

**+2123136487**