

## Под многоэтажное строительство



Минск, Беларусь

### Под многоэтажное строительство

Продается земля 11682 кв.м под коммерческую застройку в г.Рига, улица Salnas недалеко от улиц Lubanas, E.Valtera и A.Deglava. Популярный спальный район.

На данный момент на участке существует развитая инфраструктура, мощные инженерные сети, а также удобный транспортный подъезд. Возможно развитие данного объекта как под многоэтажное строительство, так и под строительство многофункционального комплекса с блоком развлекательного, спортивного, торгового центров.

Согласно с условиями использования территории города Риги, участок находится в территории смешанной застройки- Территория смешанной застройки - первичное использование участка земли - многоэтажный жилой дом, офисные здания, - вторичный – другие виды в этой территории разрешенного использования.

17-этажный дом-Согласно с условиями использования территории города Риги, в территории смешанной застройки: застройка 17-этажных зданий и выше.

Интенсивность застройки 400%. (35200 кв.м).

Цена 77 EUR. за кв.м/900000EUR (Строения все в собственности)

При покупке объекта вид на жительство ЭС (для нерезидентов-помощь в оформлении). Для удобства покупателя предлагаю помощь в сопровождении сделки, гибкую систему продажи.

---

Цена: **900 000 €**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Baumanis Agris**

**+37129499835**