

## Vip 2-х комнатная квартира с дизайнерским ремонтом



Минск, Беларусь

2-комнатная квартира от Собственника

в двух минутах ходьбы от станции метро «Грушевка» по ул. Лермонтова, 19. Квартира находится на первом этаже четырехэтажного дома, 1960 года постройки. Первый этаж очень удобен как для людей пожилого возраста, семьи с маленькими детьми так и вообще для повседневной жизни. А при переезде тем более! К тому же удобный и быстрый вход в подвальное помещение в котором можете хранить все свои крупногабаритные вещи и инструменты.

Квартира в кирпичном доме, это лучший материал для строительства, так как он экологически чистый, прочный. Кирпичные дома ценятся за хорошую шумоизоляцию - соседи не будут мешать вашему отдыху. В таких домах хороший микроклимат - зимой тепло, а летом не жарко.

Адрес: Минск, ул. Лермонтова 19 кв.18

Этаж:1

Этажей всего:4

Площадь:

Общая: 45, 1

Жилая:27

Кухня:6, 2

Уютная и теплая квартира с хорошей планировкой. Две жилые комнаты оборудованы всей необходимой мебелью и бытовой техникой. На полу во всех комнатах лежит ламинат. Венецианская штукатурка, натяжные потолки, точечные светильники и люстры ручной работы, входная сверхпрочная металлическая дверь (16 точек запираения). Карнизы, роль шторы со 100% непроницаемостью света, 3-х камерные стеклопакеты. Санузел совмещенный, облицован современной плиткой, заменена вся сантехника и трубы. Сделана дополнительно встроенная ниша для ваших вещей. Установлена душевая кабина с тремя режимами работы.

Совершенно новый подход к увеличению полезной площади в квартире был достигнут благодаря многим составляющим. К примеру увеличение пространства кухни достигается за счет уменьшения глубины столешницы, компактной плиты, и встроенным зеркалом. Кстати говоря в гостиной установлено зеркало на всю стену, что увеличивает зрительно комнату в два раза! В спальне личный гардероб, система зеркал и много полочек для вещей и обуви, что безусловно понравится любой девушке.

Также есть приятный бонус в виде smart 3D проектора и трехполосной HI-FI стереосистемой. Отличное изображение 3x2 метра у вас дома. Занимайте первые ряды удивите своих родных, знакомых и наслаждайтесь. За счет роль-штор установленных в каждой комнате это можно делать и днем! avizinfo.by

1/2

Белорусская Доска БЕСПЛАТНЫХ Объявлений AvizInfo.by  
Квартира полностью готова к проживанию! Вам остается просто перевезти свои личные вещи и наслаждаться новым жильем!

Чистый подъезд, есть домофон, телефон, проведено оптоволокно для высокоскоростного интернета. В квартире установлены счетчики воды и электроэнергии, встроенные шкафы. Спокойные и приятные соседи.

Дом находится в тихом, непроездном дворе, вас не будет беспокоить шум автомобилей и общественного транспорта.

Автомобилистам всегда будет где припарковать свой автомобиль, а зеленая зона поднимет настроение после тяжелого рабочего дня.

Отлично развита инфраструктура.

Квартира с прекрасным месторасположением и хорошей энергетикой! Приходите и убедитесь в этом сами))

До ближайшей станции метро две минуты пешком. Несколько детских садов и школ находятся в нескольких минутах ходьбы от дома. Магазины «Рублевский», «Алекор», «Соседи», «Фабрика здоровья», «Виталюр» и «Остров Чистоты» - все в пешей доступности. Отделения банка, аптеки, почта, 15 поликлиника и больница.

Хорошая инфраструктура – это экономия вашего времени каждый день, потому что все необходимое есть в шаговой доступности от дома.

Просьба риелторам не беспокоить.

Звоните прямо сейчас! Такие предложения появляются не часто!

P.S. Сброшу дополнительную информацию, фотографии и видеобзор для лучшей визуализации квартиры.

---

Цена: **134 000 Br**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Олег Викторович Олег  
Викторович**

**+375293997996**