

## Отличная четырехкомнатная квартира с евроремонтом в Уручье в 5 минутах от метро.



Минск, Беларусь

Продается отличная четырехкомнатная квартира в кирпичном доме с евроремонтом в микрорайоне Уручье.

Отличная тепло и звукоизоляция, чистый ухоженный подъезд, доброжелательные соседи.

Оригинальная функциональная планировка, просторный коридор 22, 7 м<sup>2</sup>, два санузла, большая ванная комната 6, 8 м<sup>2</sup>, большая гостиная 23, 8 м<sup>2</sup>, три жилые комнаты 12, 6 13 и 14, 6 м<sup>2</sup> и кухня 19, 7 м<sup>2</sup>.

Три застекленные лоджии, одна из кухни и две из жилых комнат.

Очень качественный и добротный ремонт: металлическая входная дверь, полы - паркет из ясеня и импортная керамическая плитка, межкомнатные двери- массив дуба, окна пвх, современные радиаторы отопления, мебель, встроенные шкафы, сигнализация, стеклопакеты, счетчики воды, бытовая техника, домофон.

В санузлах импортная керамическая плитка и импортная сантехника, бойлер, душевая кабина с хаммамом, ливневым душем и светомузыкой.

Встроенная угловая кухня со встроенной техникой: холодильник Сименс, посудомоечная машина Электролюкс, варочная панель, духовка и вытяжка AEG и фильтр воды Цептер. За каждой квартирой закреплено помещение в подвале.

Отличное транспортное сообщение: в пяти минутах ходьбы станция метро " Уручье", автобусы 99, 33, 15, 31, 80, 86, 115, 153, 155, 271, 343, 942; троллейбусы 2, 37, 33, 42, 62; маршрутки 1089, 1155, 1188, 1218, 1280.

Обжитой район, развитая инфраструктура. Большой торговый центр "Дмитриев кирмаш", магазины Гиппо, Престон, Рублевский, Радзивилловский; школы 191, 197; детские сады 486, 498, 539 отделения банков Альфа, БТА, Абсолютбанк, BSB, Белинвестбанк; лесопарковая зона отдыха.

Адрес: г. Минск, ул. Городецкая, 11-1 (Первомайский район, Уручье).

Комнат: 4.

Этаж 11, всего 15 этажей.

Тип дома: кирпичный.

Площадь общая/жилая/кухня: 122.5 / 64 / 19.7 м<sup>2</sup>.

Планировка: улучшенный проект.

Год постройки: 2000.

3 362 млн руб, 27, 4 млн руб/кв.м.

Звоните в любое время, приходите и смотрите! Вы получите истинное удовольствие от увиденного.

8 (029) 659-20-28 Евгений Владимирович

<http://www.akn.by>

ООО «Капитал недвижимости» УНН191902231

Цена: **3 362 Br**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --