

Квартира в центре, Пл. Победы 61 кв. м. на первом этаже, новый евро ремонт

Минск, Беларусь

Квартира находится в самом центре города, около Площади победы, и является удобным и комфортным местом:

- в доме всего 3 этажа и 3 подъезда
 - в каждом подъезде находится всего 7-9 квартир, нет многолюдности многоэтажек.
 - Дом в центре, у которого НЕТ ПРОБЛЕМ С ПАРКОВКОЙ, мало жильцов, а парковочных мест больше чем автомобилей.
 - Новый Евроремонт, новые полы, новые стены, новые пластиковые окна, новые потолки, новое красивое продуманное освещение, новые входные металлические двери, новые межкомнатные двери, новая сантехника - все новое, еще никто не жил и не пользовался
 - Две большие квадратные комнаты по 20 кв.м. - возможно очень компактно расставить мебель для любых целей
 - Можно использовать эту квартиру как офис без вывода из жилого фонда
 - При желании, можно вывести в нежилой фонд и использовать как магазин, кафе, парикмахерскую или любые другие цели по Вашему желанию.
- БЕЗ ПОСРЕДНИКОВ!! Звоните прямо сейчас и договаривайтесь о покупке.
ВНИМАНИЕ!!! есть арендатор, готовый взять в аренду эту квартиру у нового владельца за 1000\$ в месяц.
Такой Вариант очень хорош, если
- Вы хотите заниматься выводом в нежилое и, чтобы квартира при этом не простаивала
 - Вы хотите вложить деньги для сохранности(квартира в центре не теряет в цене) + дополнительных доход
 - Вы хотите купить квартиру для детей, но они еще не подросли. И все это время квартира будет давать доход 12тыс\$ в год.

Цена: **149 000 \$**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Козлова Любовь

80296260167

Войсковой