

## Новый дом 102 кв.м с евроремонтом возле Минска

Минск, Беларусь

Новый дом 102 кв.м с евроремонтом.

Год постройки 2013.

Расположение: р-н Шабаны, Агро городок Дукора. В 25 километрах от Минска (29-й км МКАД, м. Могилевская, 15мин на машине).

Асфальтированная дорога от трассы к дому.

Дом полностью обустроен для комфортного проживания.

В доме 2 этажа. Общее количество комнат - 4:

1 этаж. Спальня 33 кв.м, Студия (гостиная + кухня) 22 кв.м.

2 этаж. 2 комнаты по 15 кв.м.

Ванная и 2 туалета (1 и 2 этаж).

В доме также есть прихожая, котельная и гардеробная примерно 2-3 кв.м. каждая, лестница с первого на второй этаж, печь с шикарной плиточной облицовкой.

На втором этаже есть двери в кладовые в каждой стене 4шт.

Проведен природный газ и имеются все коммуникации.

Дом деревянный, утеплён и обшит сайдингом. По всему дому разведена электрика в металлическом рукаве, антенные и спутниковые провода. Установлены итальянские радиаторы с регулятором тепла. На окнах стеклопакеты, стены обшиты влагостойким гипсокартонном. Сделан евроремонт.

В доме качественная новая мебель: кухонный гарнитур, итальянский кожаный диван, двуспальная кровать с дорогим ортопедическим двусторонним матрасом 1.6 м, туалетный столик.

Новая бытовая техника: холодильник, стиральная машина, встроенная индукционная варочная поверхность и электрический духовой шкаф.

В туалете и ванной новая сантехника.

Очень хорошие доброжелательные соседи.

На участке есть сарай с просторным погребом, выложенным качественно из камня примерно 3x5м.

Возле дома имеется новый утепленный 2-комнатный домик для овчарки, колодец на 9-колец, канализация.

Летом на участке иногда можно увидеть аистов.

Участок в 15 соток огражден бетонным забором, сеткой, въездные ворота 4м, калитка 1м.

Доброжелательные соседи. Возможность приобретения у них домашнего творога, молока, овощей с грядки и т.д.

Развитая инфраструктура. Рядом р. Свислочь, живописный лес.

Возможен обмен на квартиру в Минске с доплатой/ Москве.

Эквивалент 115 000 у.е.

Разумный торг приветствуется.

---

Цена: **115 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен