

## Дом у озера в Березинском биосферном заповеднике



Минск, Беларусь

Вид объекта – дом. Площадь участка - 10 соток. Кол-во уровней – 3. Готовность - 100 % . Материал стен – сруб. Материал крыши - евро-шифер.

Площадь общая/жилая/кухня 143 / 80 / 13 м<sup>2</sup>

Отопление печное-электрическое. Газ есть. Вода горячая. Канализация местная. Телефон, Зала, интернет, вай-фай, большой бильярд ("Раптур- 7"). Год постройки 2004.

Московское направление, 15 км от Московского шоссе. 20 метров до озера, леса и реки, до озера с водопадом 200 метров, живописное место, баня, 2 гаража, беседка, бассейн, сад, хоз. Постройки. Мебель, ковры и бытовая техника - в подарок. Полы с подогревом, камин изразцовый (авторская работа), все окна – стеклопакеты, евро-отделка, отделка деревом. В поселении имеется библиотека, фельдшерский пункт, магазин "Евроопт", детский оздоровительный лагерь, геодезический лагерь Борисовского политехнического колледжа. В школу и детский сад детей возят централизованно в соседнее поселение за 7 км. Автобусное сообщение с городом 3 раза в день. Березинский биосферный заповедник - единственная в Республике Беларусь охраняемая природная территория самого высокого ранга, сохранившаяся практически в первозданном виде. Это уникальное место в Европе, где на одной территории в диких условиях обитает большая европейская пятерка крупных млекопитающих – лось, зубр, медведь, волк и рысь. Здесь обитает третья часть белорусской популяции бурого медведя. Из дома можно послушать токование тетеревиных птиц весной и зов ревущего оленя осенью, а также увидеть чёрных аистов, лебедей, бобров, выдр, уток.

---

Цена: **60 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Курносов Алексей**

**+375 29 3904042**