

Уютный кирпичный коттедж, Минск /Зацень,1 соседи, МЕЧТА! дружной семьи



Минск, Беларусь

Уютный кирпичный коттедж в Минске (район Зацень) ул. Гольшанская, д.2. в Красивое, открытое место в сложившемся коттеджном поселке. Дом 3 уровня (цокольный этаж), застройка 10, 5 x 15, 5. Общая площадь 421, гостиная – каминный зал 40 метров, кухня 16+ столовая 24 м.кв., 6 жилых комнат, 3 санузла, кабинет с отдельным камином, гардеробная. Окна – все стеклопакеты. В мансардном этаже большая бильярдная, спортзал, библиотека и выход на террасу (23 м2). Классическая черепичная кровля (бобровый хвост). Отопление – газ. Все коммуникации центральные + собственная скважина с артезианской водой. Гараж отапливаемый (на 2 машины) + парковка перед домом на 4 машины, сауна с бассейном и другие технические/подсобные помещения в цокольном этаже дома. Участок –21 сотка, ландшафтный дизайн, ухоженный ровный газон, отдельная зона для барбекю. Отдельный второй большой бассейн на участке с системой подогрева и фильтрации воды. Уход за домом и участком постоянно осуществляет семейная пара (добропорядочные люди).

Рядом с участком - детская и футбольная/хоккейная площадки.

Экологически чистый район г. Минска: внутри кольцевой, никаких заводов и спальных районов рядом. Тихая и уютная улица, состоятельные, спокойные и отличные соседи только с 1 стороны (не дом, а мечта; кто пожил с 2-3 соседями, тот знает).

Городской автобус – 500 м. Расстояние до МКАД – 1, 5 км. Хорошая асфальтовая дорога до самых ворот (и во всем поселке). Березовая аллея к дому.

Рядом сосновый лес (300 м + лесопарк Дрозды) и реки Свислочь и Цна, водохранилище Дрозды. Чистый воздух, прогулки по лесу, собирание грибов – это то, чего так не хватает в городе, и то, что будет доступно Вам.

Возможен перевод в нежилой фонд / Возможно под офис. Чистый воздух - чистая продажа от владельца (прямая; можно и без посредников). Ольга +375296200440

Выберите для себя все прелести загородной жизни в гармоничном сочетании с удобством инфраструктуры столицы. Не просто дом, а мечта дружной семьи!!!

Цена: **495 000 \$**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Гончар Ольга

+375296200440