

СТО, мойка, магазин в Минском р-не

Минск, Беларусь

Продается новое СТО, мойка авто и магазин автозапчастей.

Площадь участка 0, 742 га.

Площадь объекта - 598 м2.

Целевое назначение: Станция технического обслуживания, мойка, торговое помещение.

Часть участка не освоена. Возможно развитие текущих направлений бизнеса (автосервис, мойка, торговля) либо строительство дополнительных помещений.

Водоснабжение централизованное, горячая и холодная вода подводится через смесители, для бесперебойного горячего водоснабжения установлен электроводонагреватель.

Канализация централизованная.

Вентиляция смешанная: естественная через открывающиеся проемы и приточно - вытяжная (в соответствии СНБ 04.02.01-03).

Естественное и искусственное освещение (соответствие СНБ 02.04.05-98).

Отопление от собственной газовой котельной. Дата постройки - 2015 г.

Состояние: функционирует.

Мойка: ручная (высота ворот 3 м), легковые, микроавтобусы, автобусы.

Штат сотрудников - 3 чел. СТО: (высота ворот 3 м), кол-во ворот: 5, кол-во подъемников - 4 шт. (Вайденкрафт), яма развал-схождение Hunter 3D, шиномонтажный станок (Sivic), система проверки и заправки кондиционирования (Werther), комната клиента, стол заказов, склад.

Штат сотрудников - 5 слесарей, 2 мастера-приемщика.

Торговое помещение 82, 5 м2 - в данный момент работает продуктовый магазин (оборудование, штат сотрудников прилагается), склад, холодильная камера, офисное помещение. Форма собственности ООО, четыре участника (у каждого по 25% долей).

Есть возможность выкупа долей.

Цена: **44 100 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: неуместен

Степан