Продается магазин одежды секонд-хенд в Уручье

Минск, Беларусь

ПРОДАЕТСЯ МАГАЗИН ОДЕЖДЫ СЕКОНД-ХЕНД В УРУЧЬЕ.

Местоположение: Минск, Уручье
Окупаемость: 2-2.5 года;
Персонал: Работает два продавца. Оклад каждого 350р + процент от продаж.
Аренда: Торговая площадь 54.5 кв м., общая площадь 77.6 кв м. Арендная плата 500 евро + коммунальные платежи около 200 рублей (свет, вода, интернет, телефон, товарищество собственников, касса, терминал и т.д.).
Возраст бизнеса: 9 месяц + 5 лет.

Описание: Очень уютный, теплый магазин с необычным дизайном помещения. Делали с душой. Ремонт делался в январе 2017. Торговая площадь 54.5 кв м., общая площадь 77.6 кв м. Арендная плата 500 евро + коммуналка около 200 рублей (свет, вода, интернет, телефон, товарищество собственников, касса, терминал и т.д.).

Магазин находится в подвальном помещении в кирпичном доме. Большой поток людей идущих с метро/гиппо. Время работы магазина: пн-пт с 10-19; сб-вс с 11-17. Работает два продавца. Оклад каждого 350р + процент от продаж. Уборкой занимается один продавец, летом - 50р в месяц; зимой - 80р.

Кол-во товара на зале: около 3.5 тыс единиц. В подсобке около 2. (закуплен товар на 3 новых поступления вперед).

Техника:
- Терминал (собственный, не в аренде!);
- Кассовый аппарат + кассовый ящик;
- Современная аудиосистема (колонки работают через bluetooth или флешка, управляются пультом);
- Видеонаблюдение (4 камеры, записи хранятся около 2ух недель);
- Стационарный компьютер;
- Отпариватель Tefal (используется около 5 месяцев, гарантия еще 1, 5 года);
- Принтер цветной HP GT 5820 (гарантия еще 18 месяцев);
- Два утюга;
- Микроволновая печь;
- Электрочайник;
- Фильтр для воды;
- Радиотелефон;
- Весы электронные.

Зал:
- 3 примерочных (пуфик, коврик, зеркало, вешалка, лампа, пластиковые конверты для информации);
- Детский уголок (приходит много мам с детьми);
- 3 деревянных ящика для сумок/одеял/распродажи;

- Лестница для пледов/одеял;
- Стойка-стол продавца, стул;
- Полка для обуви/сумок в виде гор;
- Маленький диванчик-скамейка.

Цена: **15 500 $**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: --

А. Иван

+375 (44) 514-82-27